

Előterjesztés**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. augusztus 10-i ülésére**

Tárgy: Pályázat benyújtása a TOP-3.2.1-16 azonosító számú felhívásra a Sury iskola épületének energetikai korszerűsítésére

Az előterjesztést készítette:

Horváth Sándor
pályázati referens
Önkormányzati Iroda

Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:

- Pénzügyi Ellenőrző Bizottság
- Önkormányzati Bizottság

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László s.k.
jegyző

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. augusztus 10-i ülésére

Tárgy: Pályázat benyújtása a TOP-3.2.1-16 azonosító számú felhívásra a Sury iskola épületének energetikai korszerűsítésére

Ikt.sz: LMKOH./4675/24/2017.

Tisztelt Képviselő-testület!

A 105/2017. (VI.29.) önkormányzati határozatban felhatalmazást kaptam, hogy a TOP-3.2.1-16 azonosító számú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázati felhívásra készítsem elő a pályázatot a Sury iskola épületének fejlesztésére.

2017. július 7. napján a Kecskeméti Tankerületi Központ vagyonkezelői hozzájáruló nyilatkozatot adott arra vonatkozóan, hogy a jelenleg oktatási céloknak helyet adó épületben 2017. június 15. napjától már a köznevelési feladatellátás megszűnt, így a Tankerületi Központ és az Önkormányzat között 2016. december 13. napján kötött vagyonkezelési szerződés módosításával az ingatlan kikerül a Tankerületi Központ vagyonkezeléséből. A vagyonkezelési szerződés-módosítás előkészítése a Tankerületnél folyamatban van, amennyiben megérkezik Önkormányzatunkhoz, úgy azt a Képviselő-testület elé terjesztem.

A Bács-Kiskun Kormányhivatal 2017. július 13. napjával nyilatkozott arról, hogy a jelenleg a Lajosmizse, Városház tér 1. alatt üzemeltetett Okmányiroda átköltöztetését támogatja a Sury iskola épületébe, amennyiben azt az Önkormányzat felújítja a Kormányablak kialakítására vonatkozó előírásoknak megfelelően. A későbbiekben Lajosmizsén Integrált Kormányzati Ügyfélszolgálati hely (KAB) kerül kialakításra.

Az projektfejlesztés során a fenti nyilatkozatokat és a projekthez kapcsolódó kötelező akadálymentesítési előírásokat vettük figyelembe (új KAB funkció).

Az épület energetikai fejlesztése mellett belső átalakítások is szükségesek a KAB működéséhez. Az épület belső átalakítása miatt folyamatos egyeztetések folynak a Kormányhivatal munkatársaival. Az előterjesztés készítésekor körvonalazódott tervrajz az *előterjesztés mellékletét* képi. A mellékelt tervrajzon még nem került átvezetésre a 2017. augusztus 7-i egyeztetés eredménye, mely szerint az épülethez az 1980-as években hozzáépített mosóblokk elbontásra kerül.

A pályázat műszaki tartalma:

- a meglévő üvegezett nyílászárók cseréje, $U_w=1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$, (műanyag tok és keretszerkezetű, háromrétegű üvegezéssel szerelt nyílászáró),
- fűtetlen tér felé eső ajtó cseréje, $U=1,45 \text{ W/m}^2\text{K}$, ez a WC közlekedő és iskola közlekedő közötti jelenleg belső ajtó
- homlokzati fal +15 cm közetgyapot hőszigetelés, a meglévő vizes fal miatt,
- fűtetlen tér felé eső belső 60 cm-es fal +12 cm EPS hőszigetelés, tanterem és pince lejáró illetve szemét tároló közötti belső fal,

- fűtetlen tér felé eső belső 25-35 cm-es fal +14 cm EPS hőszigetelés, tanári és pincelejáró valamint WC közlekedő és iskola közlekedő közötti belső fal,
- padlásfödém +25 cm ásványgyapot hőszigetelés,
- tető (tanári felett) +25 cm ásványgyapot hőszigetelés,
- új kondenzációs falikazán beépítése új indirekt fűtésű melegvíz tárolóval,
- új radiátoros központi fűtés kialakítása termosztatikus radiátor szelepekkel,
- a meglévő gázkonvektorok és elektromos kisvízmelegítő elbontásra kerül.

A pályázat költségvetési összesítő tábláját a képviselő-testületi ülés előtt tudjuk kiosztani T. Képviselők részére.

Tájékoztatásul jelzem, hogy a pályázat csak az energetikai célú felújítást tartalmazhatja, így a belső átalakítások (KAB arculat), valamint a villamos hálózat kialakítása és a vizesblokk áthelyezése a főépületbe és valamennyi belső felújítást Önkormányzati saját forrásból kell megvalósítani a pályázattal együtt, mely a pályázat elbírálásától függően 2018. évben esdékes.

A fentiek alapján az alábbi határozat-tervezet elfogadására teszek javaslatot:

Határozat-tervezet

... /2017.(...) ÖH

Pályázat benyújtása a TOP-3.2.1-16 azonosító számú pályázati felhívásra a Sury iskola épületének energetikai fejlesztésére

Határozat

- 1.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a TOP-3.2.1-16 azonosító számú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázati kiírásra bruttó forint támogatási összegre.
- 2.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázati kiírásban foglaltaknak megfelelően a pályázathoz szükséges nyilatkozatok megtételére és dokumentumok elkészítésére, a pályázat benyújtására, sikeres pályázat esetén a Támogatási Szerződés/Támogatói Okirat megkötésére és a pályázat megvalósításával kapcsolatosan a jövőben felmerülő dokumentumok elkészítésére és aláírására.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2017. augusztus 10.

Lajosmizse, 2017. augusztus 7.

Basky András s.k.
polgármester

